



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/02/2025

Relación de contratos formalizados 2024

CONTRATOS FORMALIZADOS 2024						
Número expediente/ registro contrato	Tipo de contrato	Fecha adjudicación	Objeto del contrato	Adjudicatario	Procedimiento de adjudicación	Importe (IGIC incluido)
EXPTE. Nº 240004 MEN-TNF-SER/2024- FUN-ULL	SERVICIOS	03/01/2024	BORRADOR DE DECRETO-LEY DE MEDIDAS URGENTES EN MATERIA DE VIVIENDA	FUNDACIÓN CANARIA GENERAL DE LA UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA	Adjudicación directa contrato menor	15.515,00 €
EXPTE. Nº 240001 MEN-TNF-SER/2024- JLD80	SERVICIOS	24/01/2024	SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO MODIFICADO, GESTIÓN, DIRECCIÓN DE OBRAS Y ACTUALIZACIONES DE PROYECTOS DE INGENIERIA EN EDIFICIO DE 80 VIVIENDASY GARAJES EN GAVISA, LA GALLEGA, SANTA CRUZ DE TENERIFE	JOSAFAT LUIS DORTA, INGENIERO	Adjudicación directa contrato menor	15.515,00 €
EXPTE. Nº 240002 MEN-TNF-SER/2024- ANITYA	SERVICIOS	30/01/2024	SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA RELATIVO A LA DEFINICIÓN DE UN PROYECTO ESTRATÉGICO PARA MEDIACIÓN Y MOROSIDAD	ANITYA CONSULTORES	Adjudicación directa contrato menor	15.515,00 €
EXPTE. Nº 240003	SERVICIOS	30/01/2024	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE FLUJOS DE INGRESOS/GASTOS DE LAS PROMOCIONES EN ARRENDAMIENTO PARA AUDITORÍA 2023	TASACIONES INMOBILIARIAS SAU	Adjudicación directa contrato menor	2.675,00 €



EXPTE. Nº 240005 MEN-TNF-SER/2024- TAS-CCD	SERVICIOS	31/01/2024	SERVICIO DE TASACIONES SOBRE SOLARES Y OFICINAS DE VISOCAN EN GRAN CANARIA	CARLOS ALBERTO CASTELLANO DÍAZ	Adjudicación directa contrato menor	4.815,00 €
EXPTE. Nº 240006	SUMINISTROS	22/02/2024	SUMINISTRO DE RENOVACIÓN POR 1 AÑO DE LA SUBSCRIPCIÓN SOPHOS FIREWALL	ATLANTIS TECNOLOGIA Y SISTEMAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	2.343,30 €
EXPTE. Nº 240007 MEN-TNF-SER/2024- TRAU	SERVICIOS	14/03/2024	VIGILANCIA DE LA PROMOCIÓN 35 VIVIENDAS EN LA CAMELLA, ARONA	TRAUSA SEGURIDAD, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	15.996,50 €
EXPTE. Nº 240008 MEN-TNF- OBR/2024-MAB	OBRAS	14/03/2024	TRABAJOS ACONDICIONAMIENTO DE OBRA DE 35 VIVIENDAS Y GARAJES EN LA CAMELLA, ARONA	MABEANCAR, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	42.746,50 €
EXPTE. Nº 240009 MEN-TNF- OBR/2024-COIN	OBRAS	14/03/2024	TRABAJOS ACONDICIONAMIENTO DE OBRA DE 35 VIVIENDAS Y GARAJES EN LA CAMELLA, ARONA	COINSA CANARIAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	42.746,50 €
EXPTE. Nº 240010 MEN-TNF-OBR/2024 ARRP	OBRAS	14/03/2024	TRABAJOS ACONDICIONAMIENTO DE OBRA DE 35 VIVIENDAS Y GARAJES EN LA CAMELLA, ARONA	ARRPER INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	42.746,50 €
EXPTE. Nº 240011 MEN-TNF-SER/2024- CLIP	SERVICIOS	20/03/2024	ORGANIZACIÓN DE JORNADAS	CLIP MEDIA PRODUCCIONES, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	16.036,41 €



EXPTE. Nº 240012	SUMINISTROS	01/04/2024	RENOVACIÓN 3 AÑOS SUBSCRIPCIÓN ARUBA CENTRAL AP FOUNDATION	ATLANTIS TECNOLOGÍA Y SISTEMAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	1.921,18 €
EXPTE. Nº 240014 MEN-TNF-SER/2024- COP5-DECRETO	SERVICIOS	03/04/2024	ELABORACIÓN DE INFORME DICTAMEN SOBRE DECRETO LEY 1/2024 DE 19 DE FEBRERO DE MEDIDAS URGENTES EN MATERIA DE VIVIENDA	CORPORACIÓN 5, ANÁLISIS Y ESTRATEGIAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	14.980,00 €
EXPTE. Nº 240015 MEN-TNF-SER/2024- LVANDMC	SERVICIOS	04/04/2024	REDACCIÓN DE INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA 2024-2027 JUSTIFICATIVO PARA LA CONTRATACIÓN DE PERSONAL	LAUREN VAN DER MEER CHALK	Adjudicación directa contrato menor	15.194,00 €
EXPTE. Nº 240013 MEN-TNF-SER/2024- INGEST	SERVICIOS	15/04/2024	REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA PARA LA ADAPTACIÓN DE INSTALACIONES DE BAJA TENSIÓN, TELECOMUNICACIONES Y PCI DE EDIFICIO DE 6 VDAS Y 2 LOCALES EN VALLEHERMOSO, LA GOMERA	INGENIERIA Y GESTION DE PROYECTOS Y OBRAS, SLPU	Adjudicación directa contrato menor	5.842,20 €
EXPTE. Nº 240016 MEN-TNF-SER/2024- PRAKAN	SERVICIOS	22/04/2024	APOYO EN GESTIÓN DE REDES SOCIALES	PRAKANSTUDIOS, S.L.U.	Adjudicación directa contrato menor	8.436,00 €
EXPTE. Nº 240017 MEN-TNF-SER/2024- AUD.RED	SERVICIOS	25/04/2024	SERVICIO DE AUDITORÍA DE RED Y SISTEMAS	ATLANTIS TECNOLOGÍA Y SISTEMAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	2.568,00 €



EXPTE. Nº 240018 MEN-TNF- OBR/2024-OTIS	OBRAS	30/04/2024	TRABAJOS DE ACONDICIONAMIENTO DE OBRA DE 35 VIVIENDAS Y GARAJES LA CAMELLA, ARONA	OTIS MOBILTY, S.A.	Adjudicación directa contrato menor	16.225,24 €
EXPTE. Nº 240019 MEN-TNF- OBR/2024-OTIS	SERVICIOS	08/05/2024	ESTUDIO DE VIABILIDAD URBANÍSTICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS SOCIALES EN CANARIAS	FERNANDO MIÑARRO MENA	Adjudicación directa contrato menor	15.868,10 €
EXPTE. Nº 240021 (T5, S7,0)	SUMINISTROS	22/05/2024	ADQUISICIÓN DE ORDENADOR PORTÁTIL Y DOS DOCKING STATIONS	BINARY SYSTEMS	Adjudicación directa contrato menor	1.113,98 €
EXPTE. Nº 240026	SERVICIOS	22/05/2024	EMISIÓN DE INFORME ESPECIAL SOBRE AUMENTAR EL CAPITAL DE VISOCAN POR COMPENSACIÓN DE CRÉDITOS	PRICEWATERHOUSECOOPERS	Adjudicación directa contrato menor	4.815,00 €
EXPTE.: 240027 MEN-TNF- OBR/2024-KAP	OBRAS	07/06/2024	ADECUACIÓN DE LOCAL PARA OFICINAS DE VISOCAN EN LOS LLANOS DE ARIDANE	KAPLAN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	29.586,91 €
EXPTE.: 240028 MEN-TNF- OBR/2024-ARRP(2)	OBRAS	12/06/2024	TRABAJOS ACONDICIONAMIENTO DE OBRA DE 35 VIVIENDAS Y GARAJES EN LA CAMELLA, ARONA	ARRPER INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	42.746,50 €
EXPTE: 240029 MEN-TNF-SER/2024- METV	SERVICIOS	24/06/2024	PROYECTO DE ANÁLISIS Y DISGNÓSTICO DE LOS RIESGOS PSICOSOCIALES	MENTEVITA, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	8.725,85 €



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/02/2025

EXPTE. Nº 240031	Limpieza oficinas	28/08/2024	LIMPIEZA OFICINA VISOCAN LA GOMERA	SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	3.531,00 €
EXPTE. Nº 240032 MEN-TNF-SER/2024-CBRE	SERVICIOS	28/08/2024	HERRAMIENTA DIGITAL DE VISUALIZACIÓN DE ACTIVOS	CBRE REAL ESTATE, S.A.	Adjudicación directa contrato menor	14.950,00 €
MEN-TNF/SERV-2024-C	SERVICIOS	06/09/2024	Servicio de análisis y mejora de la estrategia de contratación y del modelo de gestión de VISOCAN	CREMADES & CALVO-SOTELO	Adjudicación directa contrato menor	14.000,00 €
MEN-TNF/SERV-2024-M1	SERVICIOS	16/09/2024	Servicio de Identificación de competencias clave, diseño y definición del diccionario de competencias	MENTEVITA	Adjudicación directa contrato menor	11.520,00 €
MEN-TNF/SERV-2024-M2	SERVICIOS	07/10/2024	Servicio de análisis de los puestos y definición del perfil de cada puesto y creación del manual	MENTEVITA	Adjudicación directa contrato menor	13.560,00 €
MEN-TNF/SERV-2024-T1	SERVICIOS	10/10/2024	Servicio de redacción de pliego para la licitación redacción del proyecto de equidistribución, documentación ambiental proyecto de urbanización en SUC en el ámbito de Añaza en el municipio de Tenerife	TINTÓ ABOGADOS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	14.000,00 €



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/02/2025

MEN-TNF/SERV-2024-T2	SERVICIOS	10/10/2024	Servicio de pliego para concurso público para la publicación de las condiciones de licitación en forma de permuta de suelo a cambio de obra futura de determinados solares	TINTÓ ABOGADOS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	14.000,00 €
EXPTE. N° 240033 (T5, S2)	SUMINISTROS	11/10/2024	ADQUISICIÓN DE 2 ORDENADORES PORTÁTILES	ATLANTIS TECNOLOGÍA Y SISTEMAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	2.058,15 €
EXPTE. N° 240034 (T5, S2)	SUMINISTROS	11/10/2024	RENOVACIÓN 1 AÑO SUBSCRIPCIÓN VEEM BACKUP	ATLANTIS TECNOLOGÍA Y SISTEMAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	2.820,52 €
MEN-LPA/SERV-2024-J	SERVICIOS	14/10/2024	Servicio de Elaboración de mediciones y presupuesto para edificio de 168 viviendas protegidas en Casablanca III	JUAN MIGUEL ALONSO CORREA	Adjudicación directa contrato menor	9.660,00 €
MEN-LPA/SERV-2024-V	SERVICIOS	17/10/2024	Servicio para el Estudio de detalle parcela TS-6 del UZO-04 en Tamaraceite Sur TM Las Palmas de Gran Canaria	ISRAEL LÓPEZ SÁNCHEZ (VOGarquitectos)	Adjudicación directa contrato menor	12.840,00 €
EXPTE. 240035 (T5, S7)	SUMINISTROS	23/10/2024	ADQUISICIÓN DE 2 ORDENADORES Y 2 DOCKING STATIONS	BINARY SYSTEMS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	2.189,39 €



MEN-TNF/SERV-2024-F1	SERVICIOS	23/10/2024	Servicio de Colaboración para la selección de una bolsa de empleo para la isla de Gran Canaria de la categoría de aparejador/a	FORUM ACTIVA CANARIAS, S.L.	Adjudicación directa contrato menor	2.675,00 €
MEN-LPA/SUMIN-2024-E	SUMINISTROS	29/10/2024	Suministro e instalación de sistemas de alarmas en diversas promociones adquiridas y vacias hasta su entrega a inquilinos en la isla de gran canaria	EULEN SEGURIDAD, S.A.	Adjudicación directa contrato menor	12.840,00 €
MEN-TNF/SERV-2024-M3	SERVICIOS	04/11/2024	Servicio de Evaluación de ajustes al perfil profesional y análisis de los grados de ajuste e informes individuales	MENTEVITA	Adjudicación directa contrato menor	14.550,00 €
MEN-TNF/SERV-2024-C2	SERVICIOS	17/12/2024	Servicio de Asesoría y consultoría en el desarrollo de auditoria operativa para Viviendas Sociales e Infraestructura de Canarias, S.A.U. (VISOCAN)	CREMADES & CALVO-SOTELO	Adjudicación directa contrato menor	13.500,00 €
CV 07/2024	PATRIMONIAL	02/01/2024	Adquisición en régimen de compraventa, mediante procedimiento de adquisición directa, de viviendas terminadas o inacabadas en la isla de La Gomera.	DIVARIAN PROPIEDAD, S.A.	Licitación	600.000,00 €
SER 06/2024	SERVICIOS	11/02/2024	Servicios de redacción de actualización de proyectos de instalaciones de baja tensión, contra incendios, ventilación,	CIAL CANARIAS, S.L.U.	Licitación	104.993,43 €



			fontanería, saneamiento y dirección de las obras de las citadas instalaciones correspondiente a la obra 168 viviendas protegidas, garajes, local, trasteros y urbanización interior, en Casablanca III, parcela DET-15, municipio de Las Palmas de Gran Canaria			
SER 05/2024	SERVICIOS	14/11/2024	Servicio de Auditoria Legal de Cuentas ejercicios 2024, 2025 y 2026.	PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES, S.L.	Licitación	51.000,00 €
CV 04/2024	PATRIMONIAL	20/12/2024	Adquisición en régimen de compraventa, de edificios independientes, conjunto de edificios o promociones de viviendas terminadas o inacabadas, con un porcentaje de ejecución superior al 5 %.	TAMINA, S.L.	Licitación	666.512,25 €
SER-TFM-01/2024	SERVICIOS		Servicio de vigilancia y seguridad sin armas del conjunto de edificios que componen la promoción de 358 viviendas protegidas, sitas en C/ La Coruja, Nº 1-3 Y 5-7, Añaza, término municipal de Santa Cruz de Tenerife	TOTAL SECURITY MANAGEMENT, S.L. (LOTE 1) GRUPO TORNEO SEGURIDAD, S.L.U. (LOTE 2)	Licitación	630.884,31 €
OBR 03/2024	OBRAS	14/08/2024	El objeto del contrato consistirá en las obras de reparación y	SEMPRO INSTALACIONES, S.L. (LOTE 1 y LOTE 2)	Licitación	53.625,00 €



			mantenimiento preventivo a efectuar en las instalaciones de fontanería y saneamiento de las zonas comunes de los edificios cedidos por Visocan en régimen de alquiler y el mantenimiento preventivo de los equipos de aerotermia en interior de las viviendas, sitos en Gran Canaria, que se relacionan en el Anexo I del PPT			
SER 02/2024	SERVICIOS	14/08/2024	Asesoría jurídica laboral y dirección letrada	AGUILAR Y LOSADA, S.L.P.	Licitación	12.000,00 €
SERV-TFLP-0002/2024	SERVICIOS	05/07/2024	Servicio de limpieza de zonas comunes de edificios de viviendas protegidas cedidas en régimen de arrendamiento y de jardines	REALAN SERVICES, S.L.	Licitación	6.300,00 €
SUM 01/2024	SUMINISTROS	27/03/2024	Suministro e instalación de mobiliario de cocina y electrodomésticos de 26 Viviendas sitas en término municipal de Agaete	GARCIA Y RODRIGUEZ, S.L.	Licitación	48.992,92 €