



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

Relación de contratos formalizados 2025

nº	Número expediente/ registro contrato	Tipo de contrato	Objeto del contrato	Fecha adjudicación	Importe SIN IGIC	Tipo de contrato
1	MEN-TNF/SERV-2025-C3	SERVICIOS	Servicio de desarrollo e implantación de la política corporativa de cumplimiento de Viviendas Sociales e Infraestructura de Canarias, S.A.U. (VISOCAN) - Compliance	03/01/2025	14.000,00 €	Menor
2	MEN-LA GOMERA/SERV-2025-A	SERVICIOS	Servicio de redacción de proyecto y dirección de obra par el suministro e instalación de carpintería exterior de fachada principal de edificio de 6 viviendas y 2 locales en Vallehermoso, La Gomera, Santa Cruz de Tenerife	10/01/2025	15.000,00 €	Menor
3	MEN-LPA/SUMIN-2025-A	SUMINISTROS	Suministro de dos sillas giratorias passion R/A Malla B/2D para oficina	19/02/2025	556,39 €	Menor
4	Nº 250001 / T.5, S.19,0	SERVICIOS	SERVICIO DE TASACIONES SOBRE SOLARES Y VIVIENDAS DE VISOCAN EN GRAN CANARIA	10/02/2025	3.750,00 €	Menor
5	Nº 250002 / T.5, S.16,0	SERVICIOS	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE FLUJOS DE INGRESOS/GASTOS DE LAS PROMOCIONES EN ARRENDAMIENTO PARA AUDITORÍA 2024	10/02/2025	2.500,00 €	Menor
6	Nº 250003 MEN-TNF-SER/2025-RFA	SERVICIOS	SERVICIO DE TASACIONES SOBRE SOLARES Y VIVIENDAS DE VISOCAN EN LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE	12/02/2025	9.300,00 €	Menor
7	MEN-TNF/SERV-2025-C	SERVICIOS	Servicio de Propuesta para la elaboración del informe de coyuntura de la vivienda en Canarias	16/03/2025	14.500,00 €	Menor



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

8	MEN-TNF/SERV-2025-N	SERVICIOS	Servicio de Propuesta para la realización de 4 procesos de selección	25/03/2025	14.800,00 €	Menor
9	MEN-LPA/SERV-2025-I	SERVICIOS	Servicio de soporte y mantenimiento de aplicaciones de gestión	04/04/2025	14.018,69 €	Menor
10	Nº 250006 MEN-TNF-SER/2025-LIFT	SERVICIOS	VISITA INSPECCION TÉCNICA, DOCUMENTO TECNICO DE DEFECTOS Y VALORACIÓN DE REPARACIÓN DE ASCENSORES PARA VISOCAN	09/04/2025	5.405,00 €	Menor
11	Nº 250007 MEN-TNF-SER/2025/FULL	SERVICIOS	PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE UN ESTUDIO SOBRE LA VIABILIDAD Y PERCEPCIÓN DE LA MARCA VISOCAN EN LA SOCIEDAD CANARIA	21/04/2025	14.000,00 €	Menor
12	Nº 250009 MEN-TNF-SER/2025-LRMG	SERVICIOS	DIRECCIÓN DE OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN DEL COMPLEJO RESIDENCIAL LAS FLORES, MÓDULOS 3 Y 4, EL PORTEZUELO, TEGUESTE	23/05/2025	14.920,00 €	Menor
13	MEN-TNF/SERV-2025-AC	SERVICIOS	Servicio de Colaboración para la selección de 4 bolsas de empleo con bases específicas que regirán las convocatorias dentro del marco de la legislación de la ley del estatuto básico del empleado público.	12/05/2025	14.995,33 €	Menor
14	MEN-TNF/SERV-2025-F2	SERVICIOS	Servicio de Colaboración para la creación de 2 bolsas de empleo dentro del marco de la legislación de la ley del estatuto básico del empleado público	11/06/2025	7.496,00 €	Menor

15	MEN-LPA/SERV-2025-CS	SERVICIOS	Servicio de limpieza zonas comunes, ascensores, garajes y viviendas a entregar de cuatro edificios en la isla de Gran Canaria	19/06/2025	12.834,00 €	Menor
16	MEN-TNF/SERV-2025-E	SERVICIOS	Servicio de propuesta valoración en asesoramiento a fecha actual para determinar el valor del mercado del inmueble previo a su venta o adquisición - locales Casablanca III	27/06/2025	1.250,00 €	Menor
17	MEN-TNF/SERV-2025-M	SERVICIOS	Servicio de propuesta de análisis técnico de los beneficios de la construcción de viviendas públicas en Canarias	17/06/2025	14.325,00 €	Menor
18	MEN-LPA/SERV-2025-AT	SERVICIOS	Servicio de propuesta valoración para determinar el valor del mercado de los inmuebles - tasación	14/07/2025	3.264,09 €	Menor
19	Nº 250010 MEN-TNF-SER/2025-EUL	SERVICIOS	INSTALACION DE SISTEMA DE ALARMAS EN VIVIENDAS VACIAS EN LAS ISLAS DE GRAN CANARIA Y TENERIFE	07/07/2025	13.860,00 €	Menor
20	Nº 250011/ T5, S2,0	SERVICIOS	EVOLUTIVO APLICACIÓN VIAJES-GASTOS	07/07/2025	2.960,75 €	Menor
21	Nº 250012 MEN-TNF-SER/2025-OM	SERVICIOS	Elaboración de Informe Técnico Simplificado que analice si los municipios de más de 50.000 habitantes seleccionados desde las Islas Canarias (así como sus capitales insulares) cumplen los requisitos para ser considerados zonas tensionadas	05/08/2025	12.200,00 €	Menor

22	Nº 250014, T5, S25,0 MEN-TNF-SER/2025-RAND	SERVICIOS	CONTRATACIÓN DE PERSONAL PARA LOS PUESTOS DE OFICIAL ADMINISTRATIVO/A DE 2ª para DPTO. DE RRHH, y AUXILIAR ADMINISTRATIVO/A para OFICINA DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN LAS PALMAS DE GRAN CANARIA (VISOCAN)	21/08/2025	13.739,51 €	Menor
23	MEN-TNF-SER/2025-NAN24 Nº 250017, T4, S4,0	SERVICIOS	REDACCIÓN DE PROYECTOS MODIFICADOS DE INGENIERÍAS VARIAS PARA 24 VIVIENDAS ADOSADAS Y URB., UNIDAD DE ACTUACIÓN UAF 16-A EN EL T.M. DE LA FRONTERA, EL HIERRO	19/09/2025	14.760,07 €	Menor
24	MEN-LA GOMERA/SERV-2025-C	SERVICIOS	Servicio de Ejecución de obras de limpieza y acondicionamiento en entorno a edificio de 08 viviendas en la Pista de San Sebastian de la Gomera, previa ejecución de obras adjudicadas para la terminación de dicha promoción	02/09/2025	6.000,00 €	Menor
26	MEN-LPA/SUMIN-2025-A2	SUMINISTROS	Solicitud de suministro de diez sillas confidentes + seis sillas giratorias para oficina	15/09/2025	2.639,50 €	Menor
27	MEN-TNF/SERV-2025-M1	SERVICIOS	Servicio de perfeccionamiento de perfiles del puesto y consolidación de evaluación de desempeño.	25/09/2025	8.900,00 €	Menor
28	Nº 250016, T5, S14,0	SERVICIOS	REALIZACIÓN DE INFOGRAFÍAS EXTERIORES DEL PROYECTO DE 24 VIVIENDAS ADOSADAS, SITUADO EN LA UNIDAD DE ACTUACIÓN UAF 16-A EN EL T.M. DE LA FRONTERA, EL HIERRO.	03/10/2025	1.780,00 €	Menor

29	Nº 250018, T5, S2,0	SERVICIOS	RENOVACIÓN POR UN AÑO SUBSCRIPCIÓN VEEAM BACKUP	15/10/2025	2.832,90 €	Menor
30	MEN-TNF-SER/2025-RBS.24G Nº250019, T1, S9,0	SERVICIOS	COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE 24 VIVIENDAS EN GUÍA DE ISORA, SITUADO EN LA PARCELA GU-10 B DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN INSTITUTO (CASCO) EN EL T.M. DE GUÍA DE ISORA.	24/10/2025	13.000,00 €	Menor
31	MEN-TNF/SERV-2025-R	SERVICIOS	Servicio de realización de digitalización de presupuesto del proyecto formato BC3 - proyecto de 24 viviendas adosadas - situado en la unidad de actuación UAF 16-A en el TM de la Frontera, el Hierro	29/10/2025	6.760,00 €	Menor
32	MEN-TNF/SERV-2025-T	SERVICIOS	Servicio de Tasación de 12 pisos localizados en distintas ubicaciones del archipiélago canario para determinar el valor de mercado de los inmuebles previo a su venta o adquisición	10/11/2025	3.066,80 €	Menor
33	MEN-TNF/SERV-2025-F3	SERVICIOS	Servicio proceso de selección para cubrir el puesto de dirección financiera y administración por necesidad urgente y sobrevenida	05/11/2025	6.000,00 €	Menor
34	MEN-TNF/SERV-2025-CB	SERVICIOS	Servicio de propuesta de análisis técnico de los beneficios de la construcción de viviendas públicas en Canarias	16/10/2025	14.950,00 €	Menor

35	MEN-TNF/SERV-2025-C4	SERVICIOS	Servicio de propuesta de asesoramiento jurídico recurrente en materias civil, mercantil y administrativo y asistencia letrada en ámbito civil, a la entidad Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias, S.A.U.	26/11/2025	14.520,00 €	Menor
36	MEN-TNF/SERV-2025-GB	SERVICIOS	Servicio de presentación de servicios consistentes en la búsqueda, gestión y participación de ponentes de alto perfil para las distintas conferencias, mesas redondas y actividades contempladas en el programa - congreso sobre vivienda días 1 y 2 de diciembre	27/11/2025	10.800,00 €	Menor
37	MEN-TNF/SERV-2025-E1	SERVICIOS	Servicio de tasación de terreno urbano de uso residencial protegido cuyo emplazamiento es urbaniz. UR Panorama 3 Islas suelo P-13/2 Nº S/N, Parcela 13/2 - Término Municipal de La Oliva para determinar el valor del mercado previo a su venta o adquisición.	26/11/2025	450,00 €	Menor
38	MEN-TNF/SERV-2025-E2	SERVICIOS	Servicio de Tasación de dos obras inacabadas con finalidad de mercado- edificio de 4 viviendas ubicado en SS de la Gomera + edificio ubicado en Ingenio con 10 viviendas terminadas + 3 locales + 15 plazas de garaje para determinar el valor de mercado previo a su venta o adquisición	04/12/2025	1.900,00 €	Menor

39	MEN-TNF/SERV-2025-E3	SERVICIOS	Tasación de un local/garaje ubicado en el edificio Estrella Polar sito en Santa Cruz de Tenerife para determinar el valor del mercado previo a su venta o adquisición	17/12/2025	400,00 €	Menor
40	MEN-LA GOMERA/SERV-2025-AZ	SERVICIOS	Servicio de redacción de estudio previo proyecto de arquitectura para 34 viviendas protegidas en Tecina, La Gomera	01/10/2025	13.000,00 €	Menor
41	MEN-TNF/SERV-2025-U	SERVICIOS	Servicio de elaboración de informe relativo al desarrollo de medidas específicas para limitar el derecho de residencia en las islas canarias	17/10/2025	14.999,00 €	Menor
42	MEN-TNF/SERV-2025-C5	SERVICIOS	Servicio de implantación del programa de cumplimiento de VISOCAN, SAU	19/09/2025	12.000,00 €	Menor
43	MEN-TFC-12/2025	SERVICIOS	COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA PARA EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN EN CALLE LA BOCA UA F16a LA FRONTERA	29/12/2025	3.300,00 €	Menor
44	MEN-TFC-04/2025	SERVICIOS	DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD) PARA LA EJECUCIÓN DEL CAMBIO DE USO DE LOCAL COMERCIAL A LA VIVIENDA ADAPTADA EN CALLE MAYOR Nº 18 EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VALLEHERMOSO, SCTFE	20/11/2025	4.500,00 €	Menor

45	MEN-TFC-08/2025	SERVICIOS	SERVICIOS PARA LA VALORACIÓN DE VARIOS SOLARES E INMUEBLES PROPIEDAD DE VISOCAN EN LA ISLA DE GRAN CANARIA	29/12/2026	1.900,00 €	Menor
46	MEN-TFC-02/2025	SERVICIOS	COORDINACION DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA TERMINACIÓN DE PROMOCIÓN DE 08 VIVIENDAS EN LA PISTA (SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA)	26/11/2025	3.173,81 €	Menor
47	MEN-TFC-01/2025	SERVICIOS	DIRECCION EJECUCION OBRA PARA LA TERMINACIÓN DE PROMOCIÓN DE 08 VIVIENDAS EN LA PISTA (SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA)	26/11/2025	14.500,00 €	Menor
48	MEN-TFC-09/2025	SERVICIOS	DIRECCIÓN DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN SITUADA EN CALLE LA BOCA UA-F16a LA FRONTERA, EL HIERRO	23/12/2025	14.750,00 €	Menor
49	MEN-TFC-05/2025	SERVICIOS	REDACCIÓN DE PROYECTOS DE INSTALACION DE VEHICULOS DE RECARGA ELECTRICOS SEGÚN ITC BT 52 y DIRECCIÓN DE OBRA, DE INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA SIN CONEXIÓN A RED SEGÚN EL CTE HE 5 DE AHORRO DE ENERGÍA Y DIRECCIÓN DE OBRA, Y DE INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN INTERIOR CONFORME AL CTE HS Y DIRECCIÓN DE OBRA	26/11/2025	14.400,00 €	Menor

50	MEN-TFC-03/2025	SERVICIOS	DIRECCIÓN DE EJECUCION DE OBRA PARA LA TERMINACIÓN DE INSTALACIONES DE BAJA TENSIÓN, TELECOMUNICACIONES Y PCI DE EDIFICIO DE 08 VIVIENDAS EN LA PISTA (SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA)	26/11/2025	2.400,00 €	Menor
51	MEN-TFC-06/2025	SERVICIOS	SERVICIOS PROFESIONALES DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN AL PUESTO DE DIRECTOR/A FINANCIERO Y DE ADMINISTRACIÓN DE VISOCAN	22/12/2025	3.150,00 €	Menor
52	MEN-TFC-11/2025	SERVICIOS	DISEÑO, IMPRESIÓN, TRASLADO Y COLOCACIÓN DE LONAS DE GRAN FORMAT EN SOLARES Y OBRAS QUE DESARROLLA VISOCAN EN LA GOMERA	23/12/2025	950,00 €	Menor
53	MEN-TFC-10/2025	SERVICIOS	SERVICIOS PARA LA VALORACIÓN DE VARIOS SOLARES E INMUEBLES PROPIEDAD DE VISOCAN EN LA ISLA DE TENERIFE	29/12/2026	4.100,00 €	Menor
54	Nº 250022/ T5, S2,0	SERVICIOS	GESTIÓN DE CERTIFICADOS	04/11/2025	1.829,44 €	Menor
55	MEN-TFC-07/2025	SERVICIOS	SERVICIOS DE ACTUALIZACIÓN DE FLUJOS DE INGRESOS Y GASTOS DE LAS PROMOCIONES DE ARRENDAMIENTO PROPIEDAD DE VISOCAN	09/01/2026	2.500,00 €	Menor
56	CVTF-0001/2025	PATRIMONIAL	Adquisición, a título oneroso, en régimen de compraventa, de suelo urbano en la isla de La Gomera, con destino a la promoción y construcción de vivienda protegida. Programa "Parque de viviendas protegidas en régimen de arrendamientos en la isla de La Gomera"	06/06/2025	1.000.000,00 €	Licitación



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

57	Ser-TFM-01/2025	SERVICIOS	Apoyo en la gestión de redes sociales y diseño de contenidos de las cuentas y programas gestionados por Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U. (VISOCAN) incluyendo su mantenimiento, actualización, seguimiento y monitorización	04/11/2025	7.800,00 €	Licitación
58	OBR-TFM-01/2025	OBRA	Ejecución de las obras de rehabilitación de las oficinas centrales de la empresa Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U. (Visocan), situadas en la calle Tirso de Molina nº 7, planta 1ª, Santa Cruz de Tenerife.	30/04/2025	570.586,54 €	Licitación
59	CV-TFM-01/2025	PATRIMONIAL	Adquisición, a título oneroso en régimen de compraventa, de suelo urbano consolidado, ubicado en la Isla de la Gomera, libre de cargas y gravámenes, incluidas las urbanísticas, arrendatarios y ocupantes	27/03/2026	1.000.000,00 €	Licitación
60	OBR 01/2025	OBRA	Obras de reparación y mantenimiento preventivo a efectuar en las instalaciones de fontanería y saneamiento de las zonas comunes de los edificios cedidos por Visocan en régimen de alquiler y el mantenimiento preventivo de los equipos de aerotermia en interior de las viviendas, sitios en la provincia de Santa Cruz de Tenerife.	24/03/2025	391.000,00 €	Licitación
61	OBR 02/2025	OBRA	Obras de reparación y adecuación de 3276 viviendas cedidas en régimen de alquiler, distribuidas en distintos conjuntos de edificación, sitios en las provincias de Las Palmas y de Santa Cruz de Tenerife	02/05/2025	3.217.500,00 €	Licitación
62	SUM 03/2025	SUMINISTROS	suministro e instalación de mobiliario de cocina y electrodomésticos de 50 Viviendas Protegidas sitas en término municipal de Ingenio	24/04/2025	105.000,00 €	Licitación

63	OBR-TFM-04/2025	OBRA	Ejecución de las obras de Rehabilitación del Complejo Residencial Las Flores módulos 3 y 4 en calles Las Panaderas y Las Lecheras, El Portezuelo, Tegueste, provincia de Santa Cruz de Tenerife	19/08/2025	927.048,48 €	Licitación
64	OBR 04/2025	OBRA	Reparación y mantenimiento preventivo de elementos e instalaciones de telecomunicaciones y eléctricas de baja tensión, en los edificios y oficinas cuya propiedad, usufructo y/o gestión corresponda a VISOCAN	02/07/2025	288.275,86 €	Licitación
65	SUM 05/2025	SUMINISTROS	El objeto del contrato consistirá en el suministro e instalación de mobiliario de cocina y electrodomésticos de 78 (22+56) viviendas protegidas en Camino Los Gómez, La Florida, término municipal de La Orotava, conforme a las exigencias del Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas.	12/09/2026	163.800,00 €	Licitación
66	SER 06/2025	SERVICIOS	Servicio de limpieza de oficinas	15/10/2025	70.950,00 €	Licitación
67	OBR-TFM-06/2025	OBRA	ejecución de las obras de rehabilitación de eficiencia energética de un edificio de 60 viviendas protegidas y garajes, situado en calle Hermógenes Afonso Cruz, nº 3-27 y José Expósito González nº 8-30, plan parcial Las Cruces, término municipal de Garachico, Santa Cruz de Tenerife	25/11/2025	2.099.508,46 €	Licitación
68	OBR-07/2025	OBRA	La ejecución de las obras de Rehabilitación energética de edificio residencial de 36 viviendas protegidas y garajes situado en calle Pérez Galdós, esquina Franchi y Roca, 35110, término municipal de Santa Lucía de Tirajana, provincia de Las Palmas	28/11/2025	1.078.911,95 €	Licitación



69	Ser 08/2025	SERVICIOS	Redacción del proyectos y dirección de obras de edificación para una promoción de 200 viviendas protegidas, garajes y trasteros, sita en la calle Chupaderos esquina calle Jarretas, del término municipal de Arrecife (Lanzarote).	19/03/2026	890.000,00 €	Licitación
----	-------------	-----------	---	------------	--------------	------------