



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

Relación contratos menores 2025

nº	Número expediente	Tipo de contrato	Objeto del contrato	Fecha adjudicación	Importe SIN IGIC	Adjudicatario	NIF adjudicatario
1	MEN-TNF/SERV-2025-C3	SERVICIOS	Servicio de desarrollo e implantación de la política corporativa de cumplimiento de Viviendas Sociales e Infraestructura de Canarias, S.A.U. (VISOCAN) - Compliance	03/01/2025	14.000,00 €	CREMADES & CALVO-SOTELO	B91595959
2	MEN-LA GOMERA/SERV-2025-A	SERVICIOS	Servicio de redacción de proyecto y dirección de obra para el suministro e instalación de carpintería exterior de fachada principal de edificio de 6 viviendas y 2 locales en Vallehermoso, La Gomera, Santa Cruz de Tenerife	10/01/2025	15.000,00 €	ADQA TECNOLOGIA INTERMEDIA, SLU	B38833174
3	MEN-LPA/SUMIN-2025-A	SUMINISTROS	Suministro de dos sillas giratorias passion R/A Malla B/2D para oficina	19/02/2025	556,39 €	ARTURO MARTINEZ SERRA, S.L.	B38323531
4	Nº 250001 / T.5, S.19,0	SERVICIOS	SERVICIO DE TASACIONES SOBRE SOLARES Y VIVIENDAS DE VISOCAN EN GRAN CANARIA	10/02/2025	3.750,00 €	CARLOS CASTELLANO	42.817.610-M
5	Nº 250002 / T.5, S.16,0	SERVICIOS	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE FLUJOS DE INGRESOS/GASTOS DE LAS PROMOCIONES EN ARRENDAMIENTO PARA AUDITORÍA 2024	10/02/2025	2.500,00 €	TASACIONES INMOBILIARIAS, SAU (TINSA)	A-78029774
6	Nº 250003 MEN-TNF-SER/2025-RFA	SERVICIOS	SERVICIO DE TASACIONES SOBRE SOLARES Y VIVIENDAS DE VISOCAN EN LA PROVINCIA DE SANTA CRUZ DE TENERIFE	12/02/2025	9.300,00 €	REMEDIOS FUENTES AFONSO	54.042.110-E



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

7	MEN-TNF/SERV-2025-C	SERVICIOS	Servicio de Propuesta para la elaboración del informe de coyuntura de la vivienda en Canarias	16/03/2025	14.500,00 €	CORPORACIÓN 5	B38245320
8	MEN-TNF/SERV-2025-N	SERVICIOS	Servicio de Propuesta para la realización de 4 procesos de selección	25/03/2025	14.800,00 €	NEXO CANARIAS, S.L.	B38871166
9	MEN-LPA/SERV-2025-I	SERVICIOS	Servicio de soporte y mantenimiento de aplicaciones de gestión	04/04/2025	14.018,69 €	INGENIUM LABOR, S.L.	B76637412
10	Nº 250006 MEN-TNF-SER/2025-LIFT	SERVICIOS	VISITA INSPECCION TÉCNICA, DOCUMENTO TECNICO DE DEFECTOS Y VALORACIÓN DE REPARACIÓN DE ASCENSORES PARA VISOCAN	09/04/2025	5.405,00 €	LIFTCORP, S.L.	B-76630466
11	Nº 250007 MEN-TNF-SER/2025/FULL	SERVICIOS	PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE UN ESTUDIO SOBRE LA VIABILIDAD Y PERCEPCIÓN DE LA MARCA VISOCAN EN LA SOCIEDAD CANARIA	21/04/2025	14.000,00 €	FUNDACIÓN CANARIA GENERAL DE LA UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA	G-38083408
12	Nº 250009 MEN-TNF-SER/2025-LRMG	SERVICIOS	DIRECCIÓN DE OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE REHABILITACIÓN DEL COMPLEJO RESIDENCIAL LAS FLORES, MÓDULOS 3 Y 4, EL PORTEZUELO, TEGUESTE	23/05/2025	14.920,00 €	LUIS RAFAEL MARTÍNEZ GARCÍA	4544459-1H
13	MEN-TNF/SERV-2025-AC	SERVICIOS	Servicio de Colaboración para la selección de 4 bolsas de empleo con bases específicas que regirán las convocatorias dentro del marco de la legislación de la ley del estatuto básico del empleado público.	12/05/2025	14.995,33 €	ACTIVA CANARIAS, S.L.	B38829560



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

14	MEN-TNF/SERV-2025-F2	SERVICIOS	Servicio de Colaboración para la creación de 2 bolsas de empleo dentro del marco de la legislación de la ley del estatuto básico del empleado público	11/06/2025	7.496,00 €	FORUM ACTIVA CANARIAS, S.L.	B38840328
15	MEN-LPA/SERV-2025-CS	SERVICIOS	Servicio de limpieza zonas comunes, ascensores, garajes y viviendas a entregar de cuatro edificios en la isla de Gran Canaria	19/06/2025	12.834,00 €	CANARIAS SEA LIMPIEZA, S.L.	B35486992
16	MEN-TNF/SERV-2025-E	SERVICIOS	Servicio de propuesta valoración en asesoramiento a fecha actual para determinar el valor del mercado del inmueble previo a su venta o adquisición - locales Casablanca III	27/06/2025	1.250,00 €	ESTUDIO ARQUITECTURA CARMEN GORDILLO, S.L.	B35791813
17	MEN-TNF/SERV-2025-M	SERVICIOS	Servicio de propuesta de análisis técnico de los beneficios de la construcción de viviendas públicas en Canarias	17/06/2025	14.325,00 €	MIGUEL DIAZ - LLANOS CÁNOVAS	43823614N
18	MEN-LPA/SERV-2025-AT	SERVICIOS	Servicio de propuesta valoración para determinar el valor del mercado de los inmuebles - tasación	14/07/2025	3.264,09 €	AGRUPACIÓN TÉCNICA DEL VALOR, S.A.	A87467361
19	Nº 250010 MEN-TNF-SERV/2025-EUL	SERVICIOS	INSTALACION DE SISTEMA DE ALARMAS EN VIVIENDAS VACIAS EN LAS ISLAS DE GRAN CANARIA Y TENERIFE	07/07/2025	13.860,00 €	EULEN SEGURIDAD, S.A.	A28369395
20	Nº 250011/ T5, S2,0	SERVICIOS	EVOLUTIVO APLICACIÓN VIAJES-GASTOS	07/07/2025	2.960,75 €	INTELEQUIA TECHNOLOGIES, S.L.	B02667145



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

21	Nº 250012 MEN-TNF-SER/2025-OM	SERVICIOS	Elaboración de Informe Técnico Simplificado que analice si los municipios de más de 50.000 habitantes seleccionados desde las Islas Canarias (así como sus capitales insulares) cumplen los requisitos para ser considerados zonas tensionadas	05/08/2025	12.200,00 €	OM LIVE REAL ESTATE, S.L.	B44778645
22	Nº 250014, T5, S25,0 MEN-TNF-SER/2025-RAND	SERVICIOS	CONTRATACIÓN DE PERSONAL PARA LOS PUESTOS DE OFICIAL ADMINISTRATIVO/A DE 2ª para DPTO. DE RRHH, y AUXILIAR ADMINISTRATIVO/A para OFICINA DE ATENCIÓN AL CLIENTE EN LAS PALMAS DE GRAN CANARIA (VISOCAN)	21/08/2025	13.739,51 €	RANDSTAD EMPLEO ETT. S.A.U.	A80652928
23	MEN-TNF-SER/2025-NAN24 Nº 250017, T4, S4,0	SERVICIOS	REDACCIÓN DE PROYECTOS MODIFICADOS DE INGENIERÍAS VARIAS PARA 24 VIVIENDAS ADOSADAS Y URB., UNIDAD DE ACTUACIÓN UAF 16-A EN EL T.M. DE LA FRONTERA, EL HIERRO	19/09/2025	14.760,07 €	NAN GESTIÓN Y DESARROLLO, S.L.	B38518627
24	MEN-LA GOMERA/SERV-2025-C	SERVICIOS	Servicio de Ejecución de obras de limpieza y acondicionamiento en entorno a edificio de 08 viviendas en la Pista de San Sebastián de la Gomera, previa ejecución de obras adjudicadas para la terminación de dicha promoción	02/09/2025	6.000,00 €	CONSTRUCCIONES ESCUELA	B38241238
25	MEN-LPA/SUMIN-2025-A2	SUMINISTROS	Solicitud de suministro de diez sillas confidenciales + seis sillas giratorias para oficina	15/09/2025	2.639,50 €	ARTURO MARTINEZ SERRA, S.L.	B38323531



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

26	MEN-TNF/SERV-2025-M1	SERVICIOS	Servicio de perfeccionamiento de perfiles del puesto y consolidación de evaluación de desempeño.	25/09/2025	8.900,00 €	MENTEVITA, S.L.	B88642236
27	Nº 250016, T5, S14,0	SERVICIOS	REALIZACIÓN DE INFOGRAFÍAS EXTERIORES DEL PROYECTO DE 24 VIVIENDAS ADOSADAS, SITUADO EN LA UNIDAD DE ACTUACIÓN UAF 16-A EN EL T.M. DE LA FRONTERA, EL HIERRO.	03/10/2025	1.780,00 €	DANIEL CRUZ GONZÁLEZ, ARQUITECTO TÉCNICO	43794647-W
28	Nº 250018, T5, S2,0	SERVICIOS	RENOVACIÓN POR UN AÑO SUBSCRIPCIÓN VEEAM BACKUP	15/10/2025	2.832,90 €	ATLANTIS TECNOLOGIA Y SISTEMAS, S.L.U.	B76590660
29	MEN-TNF-SER/2025-RBS.24G Nº250019, T1, S9,0	SERVICIOS	COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE 24 VIVIENDAS EN GUÍA DE ISORA, SITUADO EN LA PARCELA GU-10 B DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN INSTITUTO (CASCO) EN EL T.M. DE GUÍA DE ISORA.	24/10/2025	13.000,00 €	RAFAEL BOCANEGRA SÁNCHEZ	42.934.266-M
30	MEN-TNF/SERV-2025-R	SERVICIOS	Servicio de realización de digitalización de presupuesto del proyecto formato BC3 - proyecto de 24 viviendas adosadas - situado en la unidad de actuación UAF 16-A en el TM de la Frontera, el Hierro	29/10/2025	6.760,00 €	Rafael Alberto Fernández Domínguez	42087946Q
31	MEN-TNF/SERV-2025-T	SERVICIOS	Servicio de Tasación de 12 pisos localizados en distintas ubicaciones del archipiélago canario para determinar el valor de mercado de los inmuebles previo a su venta o adquisición	10/11/2025	3.066,80 €	Tinsa Tasaciones inmobiliarias	A78029774



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

32	MEN-TNF/SERV-2025-F3	SERVICIOS	Servicio proceso de selección para cubrir el puesto de dirección financiera y administración por necesidad urgente y sobrevenida	05/11/2025	6.000,00 €	FORUM ACTIVA CANARIAS, S.L.	B38840328
33	MEN-TNF/SERV-2025-CB	SERVICIOS	Servicio de propuesta de análisis técnico de los beneficios de la construcción de viviendas públicas en Canarias	16/10/2025	14.950,00 €	CBRE REAL ESTATE, S.A.	A28339471
34	MEN-TNF/SERV-2025-C4	SERVICIOS	Servicio de propuesta de asesoramiento jurídico recurrente en materias civil, mercantil y administrativo y asistencia letrada en ámbito civil, a la entidad Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias, S.A.U.	26/11/2025	14.520,00 €	CREMADES & CALVO-SOTELO	B91595959
35	MEN-TNF/SERV-2025-GB	SERVICIOS	Servicio de presentación de servicios consistentes en la búsqueda, gestión y participación de ponentes de alto perfil para las distintas conferencias, mesas redondas y actividades contempladas en el programa - congreso sobre vivienda días 1 y 2 de diciembre	27/11/2025	10.800,00 €	GO BEST COMUNICACIÓN	B02766764
36	MEN-TNF/SERV-2025-E1	SERVICIOS	Servicio de tasación de terreno urbano de uso residencial protegido cuyo emplazamiento es urbaniz. UR Panorama 3 Islas suelo P-13/2 Nº S/N, Parcela 13/2 - Término Municipal de La Oliva para determinar el valor del mercado previo a su venta o adquisición.	26/11/2025	450,00 €	ESTUDIO ARQUITECTURA CARMEN GORDILLO, S.L.	B35791813



37	MEN-TNF/SERV-2025-E2	SERVICIOS	Servicio de Tasación de dos obras inacabadas con finalidad de mercado-edificio de 4 viviendas ubicado en SS de la Gomera + edificio ubicado en Ingenio con 10 viviendas terminadas + 3 locales + 15 plazas de garaje para determinar el valor de mercado previo a su venta o adquisición	04/12/2025	1.900,00 €	ESTUDIO ARQUITECTURA CARMEN GORDILLO, S.L.	B35791813
38	MEN-TNF/SERV-2025-E3	SERVICIOS	Tasación de un local/garaje ubicado en el edificio Estrella Polar sito en Santa Cruz de Tenerife para determinar el valor del mercado previo a su venta o adquisición	17/12/2025	400,00 €	ESTUDIO ARQUITECTURA CARMEN GORDILLO, S.L.	B35791813
39	MEN-LA GOMERA/SERV-2025-AZ	SERVICIOS	Servicio de redacción de estudio previo proyecto de arquitectura para 34 viviendas protegidas en Tecina, La Gomera	01/10/2025	13.000,00 €	ATELIER ZAGUÁN, S.L.	B76219781
40	MEN-TNF/SERV-2025-U	SERVICIOS	Servicio de elaboración de informe relativo al desarrollo de medidas específicas para limitar el derecho de residencia en las islas canarias	17/10/2025	14.999,00 €	URIA MENDEZ ABOGADOS, SLP	B28563963
41	MEN-TNF/SERV-2025-C5	SERVICIOS	Servicio de implantación del programa de cumplimiento de VISOCAN, SAU	19/09/2025	12.000,00 €	CREMADES & CALVO-SOTELO	B91595959
42	MEN-TFC-12/2025	SERVICIOS	COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA PARA EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN EN CALLE LA BOCA UA F16a LA FRONTERA	29/12/2025	3.300,00 €	ALBERTO CARLOS SUÁREZ PRIETO	42085565G



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

43	MEN-TFC-04/2025	SERVICIOS	DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD) PARA LA EJECUCIÓN DEL CAMBIO DE USO DE LOCAL COMERCIAL A LA VIVIENDA ADAPTADA EN CALLE MAYOR Nº 18 EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VALLEHERMOSO, SCTFE	20/11/2025	4.500,00 €	ANTONIO ARBELO ARQUITECTOS SLP	B75666685
44	MEN-TFC-08/2025	SERVICIOS	SERVICIOS PARA LA VALORACIÓN DE VARIOS SOLARES E INMUEBLES PROPIEDAD DE VISOCAN EN LA ISLA DE GRAN CANARIA	29/12/2026	1.900,00 €	CARLOS ALBERTO CASTELLANO DÍAZ	42817610M
45	MEN-TFC-02/2025	SERVICIOS	COORDINACION DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA TERMINACIÓN DE PROMOCIÓN DE 08 VIVIENDAS EN LA PISTA (SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA)	26/11/2025	3.173,81 €	DANIEL NEGRÍN SUAREZ	78395933L
46	MEN-TFC-01/2025	SERVICIOS	DIRECCION EJECUCION OBRA PARA LA TERMINACIÓN DE PROMOCIÓN DE 08 VIVIENDAS EN LA PISTA (SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA)	26/11/2025	14.500,00 €	ESTUDIO NEGRÍN Y SUAREZ SLP	B38405098
47	MEN-TFC-09/2025	SERVICIOS	DIRECCIÓN DE LAS OBRAS CONTENIDAS EN EL PROYECTO DE URBANIZACIÓN SITUADA EN CALLE LA BOCA UA-F16a LA FRONTERA, EL HIERRO	23/12/2025	14.750,00 €	GUMERSINDO URQUIZA ALCORTA	43824801A



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

48	MEN-TFC-05/2025	SERVICIOS	REDACCIÓN DE PROYECTOS DE INSTALACIÓN DE VEHICULOS DE RECARGA ELECTRICOS SEGÚN ITC BT 52 y DIRECCIÓN DE OBRA, DE INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA SIN CONEXIÓN A RED SEGÚN EL CTE HE 5 DE AHORRO DE ENERGÍA Y DIRECCIÓN DE OBRA, Y DE INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN INTERIOR CONFORME AL CTE HS Y DIRECCIÓN DE OBRA	26/11/2025	14.400,00 €	INGECAN CONSULTORÍA SLP	B38680096
49	MEN-TFC-03/2025	SERVICIOS	DIRECCIÓN DE EJECUCION DE OBRA PARA LA TERMINACIÓN DE INSTALACIONES DE BAJA TENSIÓN, TELECOMUNICACIONES Y PCI DE EDIFICIO DE 08 VIVIENDAS EN LA PISTA (SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA)	26/11/2025	2.400,00 €	INGENIERIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS Y OBRAS SLP U	B76618677
50	MEN-TFC-06/2025	SERVICIOS	SERVICIOS PROFESIONALES DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL PROCESO DE SELECCIÓN AL PUESTO DE DIRECTOR/A FINANCIERO Y DE ADMINISTRACIÓN DE VISOCAN	22/12/2025	3.150,00 €	MANUEL ANDRÉS PERERA CARBALLO	42045277N
51	MEN-TFC-11/2025	SERVICIOS	DISEÑO, IMPRESIÓN, TRASLADO Y COLOCACIÓN DE LONAS DE GRAN FORMAT EN SOLARES Y OBRAS QUE DESARROLLA VISOCAN EN LA GOMERA	23/12/2025	950,00 €	REAL PRINT PUBLICIDAD	B76771054
52	MEN-TFC-10/2025	SERVICIOS	SERVICIOS PARA LA VALORACIÓN DE VARIOS SOLARES E INMUEBLES PROPIEDAD DE VISOCAN EN LA ISLA DE TENERIFE	29/12/2026	4.100,00 €	REMEDIOS FUENTES AFONSO	54042110E
53	Nº 250022/ T5, S2,0	SERVICIOS	GESTIÓN DE CERTIFICADOS	04/11/2025	1.829,44 €	EVOLIUM TECHNOLOGIES, S.L.U.	B66168543



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/03/2026

54	MEN-TFC-07/2025	SERVICIOS	SERVICIOS DE ACTUALIZACIÓN DE FLUJOS DE INGRESOS Y GASTOS DE LAS PROMOCIONES DE ARRENDAMIENTO PROPIEDAD DE VISOCAN	09/01/2026	2.500,00 €	TINSA TASACIONES INMOBILIARIAS SAU	A78029774
----	-----------------	-----------	--	------------	------------	------------------------------------	-----------